



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV]

WEDNESDAY, FEBRUARY 1, 2023 / MAGHA 12, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના તારીખ: ૧૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ ના જાહેરનામાં ક્રમાંક: જીએચએમ-૨૦૨૨-એમ-૧૨૪-એએસએન-૧૧૨૦૨૨-૧૬૭૪-એચ.૧- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Prohibition of Transfer of Immovable Property and Provision for Protection of Tenants from Eviction from Premises in the Disturbed Areas Act, 1991

ગુજરાત અશાંત વિસ્તારોમાંની સ્થાવર મિલકતની તબદીલી પર પ્રતિબંધ મૂકવા તથા તે વિસ્તારોમાંની જગામાંથી ભાડૂતોને ખાલી કરાવવામાંથી રક્ષણ આપવા અંગેની જોગવાઈ કરવા બાબત અધિનિયમ ૧૯૯૧ હેઠળ

જાહેરનામું

મહેસૂલ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨

ગુજરાત અશાંત વિસ્તારોમાંની સ્થાવર મિલકતની તબદીલી પર પ્રતિબંધ મૂકવા તથા તે વિસ્તારોમાંની જગામાંથી ભાડૂતોને ખાલી કરાવવામાંથી રક્ષણ આપવા અંગેની જોગવાઈ કરવા બાબત અધિનિયમ, ૧૯૯૧.

ક્રમાંક: જીએચએમ-૨૦૨૨-એમ-૧૨૪-એસએન-૧૧૨૦૨૨-૧૬૭૪-એચ.૧:- આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલા પેટલાદ નગરના વિસ્તારોના સંબંધમાં તોફાનો અને ટોળાની હિંસાની તીવ્રતા અને સમયગાળાને ધ્યાનમાં લઈને, ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે સદરહુ વિસ્તારોમાં તોફાનો અને ટોળાની હિંસાને કારણે જાહેર વ્યવસ્થા મહત્વપૂર્ણ સમયગાળા માટે અશાંત રહી હતી;

તેથી, હવે, ગુજરાત અશાંત વિસ્તારોમાંની સ્થાવર મિલકતની તબદીલી પર પ્રતિબંધ મૂકવા તથા તે વિસ્તારોમાંની જગામાંથી ભાડૂતોને ખાલી કરાવવામાંથી રક્ષણ આપવા અંગેની જોગવાઈ કરવા બાબત અધિનિયમ, ૧૯૯૧ (સન ૧૯૯૧ના ગુજરાતના ૧૨-મા)ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) સદરહુ અનુસૂચિની કોલમ ૨-માં નિર્દિષ્ટ કરેલા આણંદ જિલ્લાના પેટલાદ નગર પોલીસ સ્ટેશનની હકૂમતમાં આવતા, અનુક્રમે કોલમો ૪, ૫, ૬ અને ૭-માં નિર્દિષ્ટ કરેલા તેમના સંબંધિત સિટી સરવે વોર્ડ નંબર, ટિકા નંબર, સિટી સરવે અને મહેસૂલી સરવે નંબર ધરાવતા, સદરહુ અનુસૂચિની કોલમ ૩માં નિર્દિષ્ટ કરેલા વિસ્તારોને, અશાંત વિસ્તારો તરીકે જાહેર કરે છે; અને
- (ખ) ઉપર્યુક્ત અધિનિયમના હેતુઓ માટે, મહત્વપૂર્ણ સમયગાળા તરીકે પાંચ વર્ષનો સમયગાળો એટલે કે ૧૫-મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ થી ૧૪મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૭ સુધીનો સમયગાળો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

ઉપર્યુક્ત નિર્દિષ્ટ સમયગાળા દરમિયાન અશાંત વિસ્તારોમાં આવેલી સ્થાવર મિલકતોની કરેલી તમામ તબદીલીઓ રદબાતલ ગણાશે અને આ જાહેરનામાના ઉપર્યુક્ત નિર્દિષ્ટ સમયગાળા દરમિયાન, સદરહુ અશાંત વિસ્તારોમાં આવેલી કોઈપણ સ્થાવર મિલકત, કલેક્ટર, આણંદ જિલ્લા-ની પૂર્વ-મંજૂરીથી હોય તે સિવાય તબદીલ કરી શકાશે નહિ.

અનુસૂચિ

(અશાંત વિસ્તારો તરીકે જાહેર કરવાના પેટલાદ નગરના વિસ્તારો)

અનુ-ક્રમાંક	પોલીસ સ્ટેશનનો વિસ્તાર	વિસ્તારોના નામ	સિટી સરવે વોર્ડ નંબર	ટિકા નંબર	સિટી સરવે નંબર	મહેસૂલી સરવે નંબર
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	પેટલાદ નગર	કાળકા મંદિર થી શેરપુરા ભોઈવાડો	૧	૧/૪	૧ થી ૭૮	-
૨	પેટલાદ નગર	કાજીપુરાની વાડી, કાજીપુરા, રણછોડજી મંદિર	૧	૮/૧	૧ થી ૧૩૧	
૩	પેટલાદ નગર	પ્રજાપતિની ધર્મશાળા, રાણા સમાજની વાડી, રાણાચોક, થરવાવાડ	૧	૮/૪	૧ થી ૭૭	-
૪	પેટલાદ નગર	વ્યાસવાડા નાકા થી પઠાણવાડા, દિપક શેરી, જામફળીયા વાળો ખાંચો, હરસિદ્ધિમાતાની ગલી, વ્યાસવાડો	૧	૧૦/૧	૧ થી ૧૬૭	-
૫	પેટલાદ નગર	લીંબાકુઈ, નરસિંહજી મંદિર, પોલીસ ચોકી મોટા ફળીયા થી લીંબાકુઈ	૧	૧૦/૨	૧ થી ૧૩૩	-
૬	પેટલાદ નગર	અરજણફળીયુ, પ્રજાપતિવાસ, ભઠ્ઠી	૧	૧૧/૧	૧ થી ૧૮૩	
૭	પેટલાદ નગર	વાઘરીવાસ, પ્રજાપતિ મહોલ્લો	૧	૧૧/૨	૧ થી ૧૭૪	

અનુ-ક્રમાંક	પોલીસ સ્ટેશનનો વિસ્તાર	વિસ્તારોના નામ	સિટી સરવે વોર્ડ નંબર	ટિકા નંબર	સિટી સરવે નંબર	મહેસૂલી સરવે નંબર
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૮	પેટલાદ નગર	નારીયાપાડા, વોહરાવાડા, ગોલવાડ, ઊંચી શેરી, કછીયાવાડ, અરજણ ફળીયા રોડ	૧	૧૧/૩	૧ થી ૧૮૦	
૯	પેટલાદ નગર	નારીયાપાડા, નારીયાપાડાની વાડી, ભોઈવાડ, રતનપોળ થી નારીયાપાડા	૧	૧૧/૪	૧ થી ૧૬૭	
૧૦	પેટલાદ નગર	ધોળીકુઈ, જવાહર શેરી, લીંબાકુઈ ચોક	૨	૧/૬	૧ થી ૧૬૬	
૧૧	પેટલાદ નગર	પાંજરાપોળ, દલવાડીની ખડકી, નાની મોટી બ્રહ્મપોળ, ટાવર થી લાલ કુંભારવાડો	૨	૩/૧	૧ થી ૨૧૬	
૧૨	પેટલાદ નગર	ભાથીજી મંદિરથી નવાપુરા, ચાવડી બજારથી કસબો	૨	૩/૩	૧ થી ૨૭૮	
૧૩	પેટલાદ નગર	ચાવડી બજારથી ટાવરની સામે, ટાવરથી લીંબડી શેરી, રૂવાણી શેરીથી નાના પંડ્યા પોળ, ગર્લ્સ સ્કૂલથી ચાવડી બજાર	૨	૪/૧	૧ થી ૨૨૭	
૧૪	પેટલાદ નગર	તડવાડી પાડાથી બળિયા કાકાની શેરીથી ચાવડી બજારથી નાગરકુવા	૨	૪/૪	૧ થી ૨૬૬	
૧૫	પેટલાદ નગર	નાના પંડ્યાની પોળથી છીપવાડ, જીવા મહેતાનો પીપળાથી રૂવાણી શેરીથી નાના પંડ્યાની પોળ	૨	૯/૧	૧ થી ૨૫૩	
૧૬	પેટલાદ નગર	લડવાડાથી અંબામાતા અને અંબામાતાથી અંજણાવાડ	૨	૯/૨	૧ થી ૨૦૦	
૧૭	પેટલાદ નગર	ધોબીવાડથી બંધારવાડા, ગોલવાડથી વોરવાડ અને વોરવાડથી ધોબીવાડ	૨	૯/૫	૧ થી ૧૯૫	
૧૮	પેટલાદ નગર	જેત્રાણા વાડથી કૃષ્ણનગર ચાલી	૨	વધારાનો વિસ્તાર	૨૪૦ થી ૨૭૨	
૧૯	પેટલાદ નગર	જીન પાછળનો ખારી વિસ્તાર	૨	વધારાનો વિસ્તાર	૩૦૭ થી ૩૨૪	
૨૦	પેટલાદ નગર	જીન પાછળનો ખારી વિસ્તાર	૨	વધારાનો વિસ્તાર	૩૩૮ થી ૩૫૦	
૨૧	પેટલાદ નગર	હરિજન વાસ, વાઘરી વાસ, ખોડીયાર માતા મંદિર	૨	વધારાનો વિસ્તાર	૯૬૪ થી ૧૨૦૨	
૨૨	પેટલાદ નગર	સાઈનાથ ચોકડીથી દવાલપુરા રોડ, રાધે ઉપવનથી સાઈનાથ ચોકડી, ગોકુલનગર, કૃષ્ણ નગર, અંબિકા નગર	૨	નગર રચના યોજના નંબર ૨	છેવટના પ્લોટ નં. ૬૭/૨, ૬૭/૩/૧, ૬૭/૨/૧, ૬૬/૨, ૬૯/૧, ૬૭/૪, ૭૨/૧, ૬૬/૧, ૭૮, ૭૮/૧, ૮૦, ૮૧, ૮૨/૧, ૮૨/૨, ૮૧/૧, ૮૩, ૮૪/એ, ૮૪/બી, ૮૫, ૭૯, ૮૭/૧, ૮૬, ૮૮/૧, ૮૯/બી, ૮૭/૨, ૭૯/૧/૧, ૭૯/૧, ૮૮, ૮૦/એ, ૮૯/એ, ૮૦/બી શહેર મર્યાદાની બહાર રાધે ઉપવનનો વધારાનો વિસ્તાર	

અનુ-ક્રમાંક	પોલીસ સ્ટેશનનો વિસ્તાર	વિસ્તારોના નામ	સિટી સરવે વોર્ડ નંબર	ટિકા નંબર	સિટી સરવે નંબર	મહેસૂલી સરવે નંબર
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૨૩	પેટલાદ નગર	ભાઈચકલા પોસ્ટ ઓફિસ, દેસાઈ શેરી, શેખણ ફળિયું, ટાવર	૩	૪/૨	૧ થી ૧૨૨	
૨૪	પેટલાદ નગર	પોસ્ટ ઓફિસ, અંબિકા સાડી થી લાલ કુંભાર વાડા, ભાઈ ચકલાની શેરી, દેસાઈ પોળ	૩	૪/૩	૧ થી ૧૮૫	
૨૫	પેટલાદ નગર	માળી વાડો, કોકણ ફળિયું, અંજણાવાડ, સૈયદવાડા	૩	૬/૧	૧ થી ૧૬૦	
૨૬	પેટલાદ નગર	કાઝીપુરા, રણછોડજી મંદિર ફળિયા, રબારીવાડ	૩	૭/૨	૧ થી ૧૪૫	
૨૭	પેટલાદ નગર	વાઘરીવાસ, કાઝીપુરા	૩	૭/૩	૧ થી ૧૦૫	
૨૮	પેટલાદ નગર	મલાવ, વાઘરીવાસ	૩	૭/૪	૧ થી ૧૫૧	
૨૯	પેટલાદ નગર	રોહિતવાસ થી ખંભાતી ભાગોળ, શેખડી રોડ, હરિજનવાસ	૩	૮/૨	૧ થી ૨૩૬	
૩૦	પેટલાદ નગર	દાણા બજાર, ગોસાઈનું મંદિર, કશ્યભાઈ બ્રહ્મપોળ, ઝંડા બજારથી પરબડીથી બાબર કંદોઈ દુકાન, ચોકસી બજાર, સ્વામિનારાયણ મંદિરથી જવાહર શેરી	૩	૯/૩	૧ થી ૨૮૦	
૩૧	પેટલાદ નગર	એચ.પી.ગેસથી મનોરની ચાલી, પટેલ માર્કેટ, હસ્ત કોમ્પ્લેક્સ, રેલવે ચોકીથી ગેસ ગોડાઉન, સાબુ ફેક્ટરીથી ભુલકી મિલ ચાલીથી પેટ્રોલ પંપ, સોમાપાછાની ચાલી	૩	વધારાનો વિસ્તાર	૫૦૧ થી ૬૮૮	
૩૨	પેટલાદ નગર	મલાવ વાઘરીવાસ, પાણીની ટાંકી, મલાવ તળાવ, શેખડી રોડ	૩	વધારાનો વિસ્તાર	૧૨૪૫ થી ૧૩૭૯	
૩૩	પેટલાદ નગર	નૂર તળાવડી, પટેલ ફળિયું, દરબાર હરિજન કેશવ મિલની ચાલી, રોકડિયા હનુમાનજી મંદિર	૩	વધારાનો વિસ્તાર	૧૪૩૭ થી ૧૪૯૯	

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રવિણ ધંધુકિયા,
સરકારના ઉપસચિવ.

